

**Управляющая организация: ООО "ЖКХ г.Новокузнецка"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ОРДЖОНИКИДЗЕ, д. 48 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

3 242,10 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		64,511	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>699698,01</b>	<b>197728,30</b>	<b>897426,31</b>	<b>739854,52</b>	<b>158229,73</b>	<b>898084,25</b>	<b>-40156,51</b>	<b>39498,57</b>	<b>-657,94</b>	<b>100,070</b>
Содержание жилья		440452,91	197728,30	638181,21	476418,74	158229,73	634648,47	-35965,83	39498,57	3532,74	99,450
Текущий ремонт жилья		214224,34		214224,34	216911,83		216911,83	-2687,49		-2687,49	101,250
Вывоз мусора		45020,76		45020,76	46523,95		46523,95	-1503,19		-1503,19	103,340
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		27076,63		27076,63	21630,39		21630,39	5446,24		5446,24	79,890
<b>ИТОГО:</b>		<b>726774,64</b>	<b>197728,30</b>	<b>924502,94</b>	<b>761484,91</b>	<b>158229,73</b>	<b>919714,64</b>	<b>-34710,27</b>	<b>39498,57</b>	<b>4788,30</b>	<b>99%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	193 747,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	101 153,52	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	18 759,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Дератизация подвальных помещений	1 220,31	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	11 671,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	56 801,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	1 116,90	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	44 865,81	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Аренда контейнеров ТКО	5 627,70	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	39 288,24	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Сбор и вывоз ТКО	45 021,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-48-с
Текущий ремонт МКД	436 250,17	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Ордж.-48
Работы по содержанию и благоустройству МКД	45 867,14	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>1 001 391,51</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:</b>	<b>-17,166</b>
--	----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_